



凤庆县新华乡落箐地河岩子建筑石料用灰岩矿 采矿权出让收益评估报告

附 表

云陆矿采评报〔2024〕第 064 号

云南陆缘衡矿业权评估有限公司

二〇二四年四月二十二日

地址：云南省昆明市盘龙区霖岚广场 B 座 27 层 2712-2716 号
电话：(0871) 63127528
E-mail: ynlyhpg@126.com

邮政编码：650224
传真：(0871) 63127928

附表目录

- 附表一 凤庆县新华乡落箐地河岩子建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益估算表
- 附表二 凤庆县新华乡落箐地河岩子建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估
可采储量估算表
- 附表三 凤庆县新华乡落箐地河岩子建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估
销售收入估算表

附表一

凤庆县新华乡落管地河岩石料用灰岩矿采矿权

出让收益估算表

评估委托方：凤庆县自然资源局

评估基准日：2024年3月31日

序号	项目	合计	生 产 期									
			2024.4-12	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031.1-6		
1	产品销售收入（万元）	7,352.57	763.43	1,017.90	1,017.90	1,017.90	1,017.90	1,017.90	1,017.90	1,017.90	1,017.90	481.74
2	折现系数（ $i=8\%$ ）		0.75	1.75	2.75	3.75	4.75	5.75	6.75	7.22		
3	产品销售收入现值（万元）	5,438.61	720.61	889.64	823.74	762.72	706.22	653.91	605.47	276.30		
4	采矿权权益系数	4.00%										
5	采矿权出让收益现值（万元）	217.54										

项目负责人：冉业超

制表：袁升月

评估机构：云南陆缘矿业评估有限公司
云南陆缘矿业评估有限公司
评估报告专用章
93010001368

附表二

凤庆县新华乡落箐地河岩石子建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估

可采储量估算表

资源量类型		截至储量核实基准日 (2023年5月31日) 累计查明(保有)资源量		储量核实基准日 至评估基准日 动用资源量		评估依据的资源量		可信度系数		评估利用资源储量		评估用设计 损失量		采矿回采率		评估利用 可采储量	
		矿石量 (万立方米)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万立方米)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万立方米)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万立方米)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万立方米)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万立方米)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万立方米)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万立方米)	矿石量 (万吨)
控制		37.50	100.50			37.50	100.50			37.50	100.50	3.17	8.50			89.24	
推断		51.40	137.80			51.40	137.80	1.00		51.40	137.80	2.37	6.40	97%		127.46	
合计		88.90	238.30			88.90	238.30			88.90	238.30	5.54	14.90			216.70	

评估委托方: 凤庆县自然资源局

评估基准日: 2024年3月31日

项目负责人: 再亚超

制表: 袁升月



评估机构: 云南陆缘衡矿业评估有限公司

附表三

凤庆县新华乡落箐地河岩石子建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估

销售收入估算表

评估委托方：凤庆县自然资源局

评估基准日：2024年3月31日

序号	项目	合计	生 产 期									
			2024.4-12	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031.1-6		
1	生产规模（万吨）	216.70	22.50	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	14.20
2	销售价格（不含税）（元/吨）	33.93	33.93	33.93	33.93	33.93	33.93	33.93	33.93	33.93	33.93	33.93
3	销售收入（万元）	7362.57	763.43	1,017.90	1,017.90	1,017.90	1,017.90	1,017.90	1,017.90	1,017.90	1,017.90	481.74

项目负责人：冉亚超

制表：袁升月

评估机构：云南陆缘绿衡矿业评估有限公司
评估报告专用章
5301000136878