

附表1 凤庆县勐佑镇高筑页岩红砖厂采矿权出让收益评估价值计算表

评估委托人：凤庆县自然资源局			评估基准日：2024年7月31日					金额单位：人民币万元
序号	项目名称	合计	生 产 期					
			2024年8月-12月	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年
			0. 4167	1. 4167	2. 4167	3. 4167	4. 4167	5. 4100
1	销售收入	741. 98	57. 05	137. 15	137. 15	137. 15	137. 15	136. 33
2	折现系数 (r=8%)		0. 9684	0. 8967	0. 8303	0. 7688	0. 7118	0. 6594
3	销售收入现值	585. 07	55. 25	122. 98	113. 88	105. 44	97. 62	89. 90
4	销售收入现值累计		55. 25	178. 23	292. 11	397. 55	495. 17	585. 07
5	采矿权权益系数 (%)		4. 30	4. 30	4. 30	4. 30	4. 30	4. 30
6	采矿权评估价值 (万元)	25. 16	2. 38	7. 66	12. 56	17. 09	21. 29	25. 16
7	需缴纳出让收益资源量 (万吨)	36. 90						
8	需缴纳出让收益 (万元)	27. 80						

评估机构：北京中宝信资产评估有限公司

制表人：任萌

复核人：廖玉芝

附表2 凤庆县勐佑镇高筑页岩红砖厂采矿权出让收益评估可采储量估算表

评估委托人：凤庆县自然资源局			评估基准日：2024年7月31日				单位：万吨		
储量类型	储量核实基准日 2023年12月31日保有资源量	推断资源量可信度系数	评估利用资源储量	设计损失量	采矿回采率(%)	评估利用可采储量	生产规模(万吨/年)	矿山服务年限	评估计算年限
K2	24.10	1.00	24.10	4.00					
T1	9.30	1.00	9.30	1.50					
合计	33.40		33.40	5.50	97.00	27.06	5.00	5.41	5.41

评估机构：北京中宝信资产评估有限公司

制表人：任萌

复核人：廖玉芝

附表3 凤庆县勐佑镇高筑页岩红砖厂采矿权出让收益评估销售收入计算表

评估委托人：凤庆县自然资源局

评估基准日：2024年7月31日

金额单位：人民币万元

序号	项目名称	合计	2024年8月-12月	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年
			1	2	3	4	5	6
0	生产负荷		100%	100%	100%	100%	300%	100%
1	产品产量(万吨)	27.05	2.08	5.00	5.00	5.00	5.00	4.97
2	产品销量(万吨)	27.05	2.08	5.00	5.00	5.00	5.00	4.97
3	产品销售价格(不含税, 元/吨)		27.43	27.43	27.43	27.43	27.43	27.43
4	销售收入	741.98	57.05	137.15	137.15	137.15	137.15	136.33

评估机构：北京中宝信资产评估有限公司

制表人：任萌

复核人：廖玉芝